

Risikoeinschätzung

– Individuell für Ihr Haus

Für die Selbstauskunft im Internet beantwortet der Hausbesitzer konkrete Fragen zum Ist-Zustand des Hauses, ggf. mit Hilfe der Wissensvermittlung, und erhält als Ergebnis eine kostenfreie automatisierte Einschätzung der Gebäudegefährdung.

The screenshot shows the 'HOCHWASSERPASS' website interface. It features a search bar at the top, navigation buttons for 'Startseite', 'Wege zum Hochwasserpass', 'Was muss ich wissen?', 'Fragebogen', and 'Sachkundigen finden'. The main content area is titled 'Gefährdungssituation Hochwasser' and includes a 'Gewässernähe' section with an image of a riverbank and a text box explaining that flood risk is not only from large bodies of water but also from small streams. Below this is a question 'Liegt Ihr Gebäude in der Nähe eines Gewässers?' with radio button options 'ja', 'nein', and 'keine Informationen vorhanden'. A 'Wörter' button and a 'Fragebogen auswerten' button are also visible.

Der Sachkundige kann die Selbstauskunft prüfen und sie mit zusätzlichen Angaben erweitern, die dann in den Hochwasserpass aufgenommen werden.

Der Inhaber des Hochwasserpasses hat damit eine fundierte Risikoeinschätzung für sein Haus und bekommt zudem Tipps, wie durch Vorsorge die Gefährdung verringert werden kann.

Gefährdungspotential

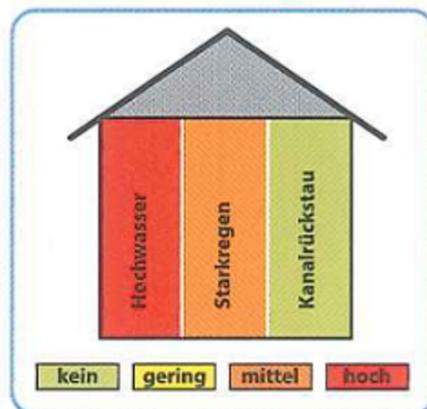
– Auf einen Blick

Die Kernaussage des Hochwasserpasses – das Gefährdungspotential – wird in einem Farbschema dargestellt und in die Lastfälle Hochwasser, Starkregen/Sturzfluten und Kanalrückstau aufgeteilt.

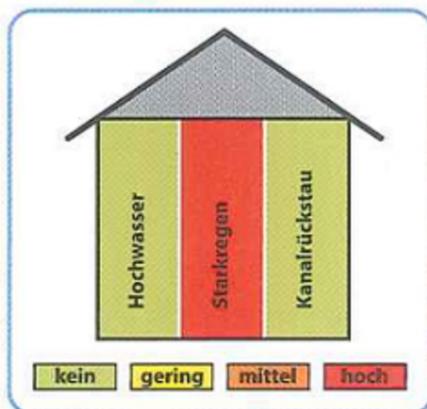
Es wird unterschieden zwischen den Gefährdungsklassen:

- keine Gefährdung
- geringe Gefährdung
- mittlere Gefährdung
- hohe Gefährdung

Beispiele:



- hohe Gefährdung durch Hochwasser
- mittlere durch Starkregen und
- keine durch Kanalrückstau



- keine Gefährdung durch Hochwasser
- hohe durch Starkregen und
- keine durch Kanalrückstau

Hochwasserpass

– Ihr Nachweis

Der Hochwasserpass dient dem Nachweis, ob das Gebäude ...

- hochwassergefährdet,
- durch Hochwasserschutzmaßnahmen geschützt
- und/oder hochwasserangepasst gebaut ist.

Zudem hilft er beim Verkauf des Gebäudes, weil die Risiken für Hochwasser, Rückstau und Starkregen bewertet ausgewiesen sind.

The screenshot shows the 'HOCHWASSERPASS' certificate form. It includes a header with the logo and title 'für Wohngebäude und Gebäude für Kleingewerbe'. Below this is a 'Gefährdungspotential' section with a house icon and a bar chart showing risk levels for 'Hochwasser', 'Starkregen', and 'Kanalrückstau'. The 'Hochwasser' bar is yellow (gering), 'Starkregen' is red (hoch), and 'Kanalrückstau' is orange (mittel). A legend below the chart shows 'kein' (green), 'gering' (yellow), 'mittel' (orange), and 'hoch' (red). The form also contains sections for 'Allgemeine Angaben' (Address, Building type, Year built, Basement), 'Gefährdungsbeschreibung' (Nearest water body, ZÜRS zone, Flood protection measures), 'Gefährdungspotential aus Gewässern', 'Gefährdungspotential aus Starkregen und Sturzfluten', and 'Gefährdungspotential Kanalrückstau'. At the bottom, there are fields for 'Anlagen' (Plans and photos), 'Sachkundiger' (Name and signature), and 'Datum' (Date).